

紅土坎海洋名勝推介

(曼絨8日訊)
 与著名旅游名
 胜地邦咯岛，
 遥遥相对的
 霹雳州最大
 人造岛—红
 土坎海洋名
 胜 (Marina
 Island)，发
 展计划推展，
 各种商业单
 位和高级住
 宅区接受各
 界订购。

该项由玛尼
 娜岛发展有限
 公司，推动的庞大发
 展计划，在日前举行推介礼，据董事经理拿
 督陈培春说，海洋名胜计划是该公司专人经
 过了5年详细研究后，才推行的发展计划；整
 个计划分成两部份，即两座人造岛占地317英
 亩，供进行海上活动的海滩，湖泊等则占地
 117英亩。

已施工多时的发展计划已完成了初步的人
 造岛屿工程，从海浴名胜地直落巴迪毗邻的
 直落莫洛岸边街，接一段400公尺的长桥到岛
 上，人造岛与邦咯岛遥遥相对，可观赏到天
 定海峡和岛屿的自然美丽景色。

限定商業單位數量

海洋名胜发展的商业发展部份，除建有限
 数量的134个商业单位外，尚有一座供往来
 邦咯岛只须5分钟的渡轮靠岸码头，一座供大
 型邮轮靠泊的国际水准码头，休闲及游艇俱



■红土坎海
 洋名胜鸟瞰
 模式图。

乐部码头，大
 型购物中心，商业中心，主题公园，教育
 中心，会议中心，环礁湖，海边，消闲修养
 地带等，还有珊瑚城海景商业大厦会设有戏
 院、购物中心，聚会大礼堂，保龄球场、海
 景餐馆、各类商店、城市花园、人行道、烧
 烤设备等，首阶段将只给预订60个单位，价
 格从39万令吉起，而在推介礼上订购则获优
 惠。

至于高级住宅区部份则占地93英亩，依
 海景地势而兴建的独立式别墅或洋楼，半独
 立，豪华公寓，住宅区等都属永久地契，价
 格由13万令吉起。

由于属海岛式发展计划，该公司也限定
 各个商业单位的数量，即是每种生意商店都
 有限定的数量，不会有太多同类商店同时出
 现，任何询问可拨电05-6922980，或游览
www.marinaisland.com。



■红土坎海

商業住宅

接受訂購